

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BLANSKO, Mgr. Marie Jeřelová, soudní exekutor****Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, 678 01**

tel. +420 513 035 060, e-mail: podatelna@exekuceblansko.cz

Úřední dny, pokladní hodiny: 08-12, 13-16 hod.

www.exekuceblansko.cz , ID datové schránky: w45ij7i

**Č.j. 210 EX 1804/06-461****U S N E S E N Í****o stanovení n o v é h o t e r m í n u d r a ž b y**

Mgr. Marie Jeřelová, soudní exekutor Exekutorského úřadu Blansko se sídlem Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, 678 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření (usnesení) Okresního soudu v Prostějově ze dne 07.12.2006, č.j. 14 Nc 4697/2006-6, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Prostějově ze dne 31.10.2005, č.j. Ro 1420/2005-50 k uspokojení pohledávky oprávněného Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha, PSČ: 140 00, IČ: 45244782 **proti povinnému Josef Motl, bytem Laškov č.p. 6, Laškov, PSČ: 798 57, nar. dne 18.12.1977** ve výši 80.771,80 Kč s příslušenstvím rozhodl:

1. elektronická dražba, nařízená dražební vyhláškou ze dne 27.08.2025, č.j. 210 EX 1804/06-343, se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:

**<https://drazby.exekuceblansko.cz/>**

**Zahájení elektronické dražby je stanoveno na:**

**13. srpna 2026 v 09:00:00 hodin,**

ky od toho okamžiku mohou dražitelé činit podání.

*Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 13.08.2026 v 09:20:00 hodin.* Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání. Exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. Bude-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 27.08.2025 vydal pověřený soudní exekutor usnesení o nařízení elektronické dražby (dražební vyhlášku) č.j. 210 EX 1804/06-343, kterým byla nařízena dražba nemovité věci povinného, a to:

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589675 Laškov

Kat.území: 679208 Laškov

List vlastnictví: 81

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 244/2		976 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 425				
72/39	567	ostatní plocha	manipulační plocha	
72/40	1536	ostatní plocha	manipulační plocha	
563/7	3749	orná půda		zemědělský půdní fond
563/21	1922	orná půda		zemědělský půdní fond
681/68	1833	orná půda		zemědělský půdní fond

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

Pověřený soudní exekutor dále v dražební vyhlášce uvedl **výslednou cenu** dražených nemovitostí ve výši **973.848,- Kč**. **Nejnižší podání** dražených nemovitostí bylo stanoveno **ve výši 649.232,- Kč**. **Jistota** byla stanovena **ve výši 80.000,- Kč**. **Jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 5.000,- Kč**.

Dále uvedl, že **práva s nemovitostmi spojené nebyly zjištěny**.

**Byla zjištěna závada, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezanikne: pacht výše uvedených pozemků za účelem provozování zemědělské výroby, uzavřený na dobu určitou, pro nájemce UNIAGRIS Pěččín a.s., se sídlem Pěččín 285, PSČ 798 57, IČO: 47904879.**

**Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:**

- je **registrovaným dražitelem** pro dražby probíhající na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/>, jejíž **totožnost byla ověřena (verifikována)**,
- dále jestliže se osoba **k této dražbě** na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/> **přihlásí a**
- **zaplatí dražební jistotu** ve výši a za podmínek stanovených touto dražební vyhláškou.

**Zájemci o účast v dražbě** jsou povinni **nejdříve se zaregistrovat** (nejsou-li již zaregistrováni) do systému elektronických dražeb na adrese dražebního serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/>, a to nejméně 3 pracovní dny před zahájením dražby a **následně ověřit svou totožnost, některým z následujících způsobů:**

- osobně před exekutorem nebo jeho zaměstnancem** po prokázání totožnosti platným úředním průkazem, a to v sídle Mgr. Marie Jeřelové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Blansko se sídlem Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, kdy v případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je nutné předložit také originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců; v případě zastoupení je zástupce dražitele povinen předložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy;
- zasláním přihlášky s úředně ověřeným podpisem** (přihláška je k dispozici *při registraci* zájemce na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/>) do sídla Mgr. Marie Jeřelové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Blansko se sídlem Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, kdy v tomto případě je nutné doručení nejméně jeden pracovní den přede dnem zahájení dražebního jednání; v případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je nutné přiložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců; v případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy;
- uznávaným elektronickým podpisem** – tedy zasláním přihlášky elektronicky s platným zaručeným elektronickým podpisem, který splňuje požadavky ust. § 2 zákona 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, a to nejméně jeden pracovní den přede dnem zahájení elektronického dražebního jednání, na e-mailovou adresu [exekutor@exekuceblansko.cz](mailto:exekutor@exekuceblansko.cz).

**IX. Zájemci o účast v elektronické dražbě, kteří jsou registrovanými dražiteli, jejichž totožnost byla ověřena a k této dražbě se na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/> přihlásí, jsou povinni zaplatit jistotu** ve výši stanovené ve výroku V. tohoto usnesení **před zahájením elektronické dražby**, a to buď:

- **v hotovosti** do pokladny soudního exekutora v sídle exekutora, v pokladních hodinách (pokladní hodiny jsou zveřejněny na informační tabuli soudního exekutora a na webových stránkách <http://www.exekuceblansko.cz>) nebo

- **platbou na účet** soudního exekutora **č.ú. 4852097349/0800**, vedeného u České spořitelny a.s., **s uvedením přiděleného variabilního symbolu**, který bude přidělen každému registrovanému a verifikovanému dražiteli, který se k dražbě přihlásí, individuálně. Jako **specifický symbol** uvede dražitel své rodné číslo bez lomítka (v případě dražitele – fyzické osoby) a identifikační číslo (v případě dražitele - právnícké osoby). **Do detailu platby nebo zprávy pro příjemce** uvede dražitel své jméno a příjemní (obchodní firmu). **K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před dnem zahájení elektronického dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.**

Soudní exekutor v dražební vyhlášce uvedl v souladu s ustanovením § 336b odst. 2 o.s.ř. další skutečnosti.

*Elektronická dražba nařízená na 09.10.2025 musela být odročena vzhledem k podání odvolání ze strany povinného. O podaném odvolání rozhodl Krajský soud v Brně usnesením č.j. 12 Co 1092, 1093/2025-433 ze dne 26.05.2026 tak, usnesení o nařízení dražby č.j. 210 EX 1804/06-342, 343 v napadených výrocích potvrdil. Toto usnesení krajského*

*soudu nabylo právní moci dne 25.06.2026, soudní exekutor proto stanovil nový termín elektronické dražby.*

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, **jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, a jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby, údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří, skutečnosti významné pro pořadí pohledávky a prokážou-li je příslušnými listinami (§ 336f odst. 2 a 3 o.s.ř.). Přihláška pohledávky musí být soudnímu exekutorovi v uvedené lhůtě doručena. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor odmítne. K přihlášce, v nichž není uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).**

K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. **Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce v originále, v úředně ověřené kopii (tj. opis, na němž je vyznačena ověřovací doložka dle § 73 zákona č. 358/1992 Sb., nebo § 6 zákona č. 21/2006 Sb.) nebo v konvertované podobě kvalifikované listiny (nikoliv však obyčejné kopie listin).**

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou (§ 336f odst. 5 o.s.ř.). **Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání a doložili k přihlášce v originále, v úředně ověřené kopii či v konvertované podobě kvalifikované listiny prokazující pohledávky, případně plné moci, které byly zaslány v prostých kopiích.**

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek. (§ 202 odst.1. písm. a) o.s.ř.).

V Blansku dne 02.07.2026

Mgr. Marie Jeřelová  
soudní exekutor