

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BLANSKO, Mgr. Marie Jeřelová, soudní exekutor**

Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, 678 01

tel. +420 513 035 060, e-mail: podatelna@exekuceblansko.cz

Úřední dny, pokladní hodiny: 08-12, 13-16 hod.

www.exekuceblansko.cz , ID datové schránky: w45ij7i

Č.j. 210 EX 1804/06-462

**U S N E S E N Í****o stanovení n o v é h o termínu dražby**

Mgr. Marie Jeřelová, soudní exekutor Exekutorského úřadu Blansko se sídlem Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, 678 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření (usnesení) Okresního soudu v Prostějově ze dne 07.12.2006, č.j. 14 Nc 4697/2006-6, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Prostějově ze dne 31.10.2005, č.j. Ro 1420/2005-50 k uspokojení pohledávky oprávněného Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha, PSČ: 140 00, IČ: 45244782 **proti povinnému Josef Motl, bytem Laškov č.p. 6, Laškov, PSČ: 798 57, nar. dne 18.12.1977** ve výši 80.771,80 Kč s příslušenstvím rozhodl:

1. elektronická dražba, nařízená dražební vyhláškou ze dne 27.08.2025, č.j. 210 EX 1804/06-342, se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:

**<https://drazby.exekuceblansko.cz/>**

**Zahájení elektronické dražby je stanoveno na:**

**13. srpna 2026 v 11:00:00 hodin,**

kdy od toho okamžiku mohou dražitelé činit podání.

*Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 13.08.2026 v 11:20:00 hodin.* Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání. Exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. Bude-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 27.08.2025 vydal pověřený soudní exekutor usnesení o nařízení elektronické dražby (dražební vyhlášku) č.j. 210 EX 1804/06-342, kterým byla nařízena dražba nemovité věci povinného, a to:

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589675 Laškov

Kat.území: 679208 Laškov

List vlastnictví: 81

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4		242	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Laškov, č.p. 6, rod.dům</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4</i>					
	66/4	209	ostatní plocha	jiná plocha	
	70	96	zahrada		zemědělský půdní fond

**Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.**

Pověřený soudní exekutor dále v dražební vyhlášce uvedl **výslednou cenu** dražených nemovitostí ve výši **1.167.000,- Kč**. **Nejnižší podání** dražených nemovitostí bylo stanoveno **ve výši 778.000,- Kč**. **Jistota** byla stanovena **ve výši 100.000,- Kč**. **Jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 5.000,- Kč**.

Dále uvedl, že **práva a závady s nemovitostmi spojené nebyly zjištěny**.

**Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:**

- je *registrovaným dražitelem* pro dražby probíhající na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/>, jejíž totožnost byla ověřena (verifikována),
- dále jestliže se osoba *k této dražbě* na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/> *přihlásí a zaplatí dražební jistotu* ve výši a za podmínek stanovených touto dražební vyhláškou.

**Zájemci o účast v dražbě** jsou povinni **nejdříve se zaregistrovat** (nejsou-li již zaregistrováni) do systému elektronických dražeb na adrese dražebního serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/>, a to nejméně 3 pracovní dny před zahájením dražby a **následně ověřit svou totožnost, některým z následujících způsobů:**

- osobně před exekutorem nebo jeho zaměstnancem** po prokázání totožnosti platným úředním průkazem, a to v sídle Mgr. Marie Jeřelové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Blansko se sídlem Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, kdy v případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je nutné předložit také originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců; v případě zastoupení je zástupce dražitele povinen předložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy;
- zasláním přihlášky s úředně ověřeným podpisem** (přihláška je k dispozici *při registraci* zájemce na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/>) do sídla Mgr. Marie Jeřelové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Blansko se sídlem Masarykova č.p. 1355/12, Blansko, kdy v tomto případě je nutné doručení nejméně jeden pracovní den přede dnem zahájením dražebního jednání; v případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je nutné přiložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců; v případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy;
- uznávaným elektronickým podpisem** – tedy zasláním přihlášky elektronicky s platným zaručeným elektronickým podpisem, který splňuje požadavky ust. § 2 zákona 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, a to nejméně jeden pracovní den přede dnem zahájení elektronického dražebního jednání, na e-mailovou adresu [exekutor@exekuceblansko.cz](mailto:exekutor@exekuceblansko.cz).

**IX. Zájemci o účast v elektronické dražbě**, kteří jsou registrovanými dražiteli, jejichž totožnost byla ověřena a k této dražbě se na dražebním serveru <https://drazby.exekuceblansko.cz/> přihlásí, jsou povinni **zaplatit jistotu** ve výši stanovené ve výroku V. tohoto usnesení **před zahájením elektronické dražby**, a to buď:

- **v hotovosti** do pokladny soudního exekutora v sídle exekutora, v pokladních hodinách (pokladní hodiny jsou zveřejněny na informační tabuli soudního exekutora a na webových stránkách <http://www.exekuceblansko.cz>) nebo

- **platbou na účet** soudního exekutora **č.ú. 4852097349/0800**, vedeného u České spořitelny a.s., **s uvedením přiděleného variabilního symbolu**, který bude přidělen každému registrovanému a verifikovanému dražiteli, který se k dražbě přihlásí, individuálně. Jako **specifický symbol** uvede dražitel své rodné číslo bez lomítka (v případě dražitele – fyzické osoby) a identifikační číslo (v případě dražitele - právnícké osoby). **Do detailu platby nebo zprávy pro příjemce** uvede dražitel své jméno a příjemní (obchodní firmu). **K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před dnem zahájení elektronického dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.**

Soudní exekutor v dražební vyhlášce uvedl v souladu s ustanovením § 336b odst. 2 o.s.ř. další skutečnosti.

*Elektronická dražba nařízená na 09.10.2025 musela být odročena vzhledem k podání odvolání ze strany povinného. O podaném odvolání rozhodl Krajský soud v Brně usnesením č.j. 12 Co 1092, 1093/2025-433 ze dne 26.05.2026 tak, usnesení o nařízení dražby č.j. 210 EX 1804/06-342, 343 v napadených výrocih potvrdil. Toto usnesení krajského soudu nabylo právní moci dne 25.06.2026, soudní exekutor proto stanovil nový termín elektronické dražby.*

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, **jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, a jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby, údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří, skutečnosti významné pro pořadí pohledávky a prokážou-li je příslušnými listinami (§ 336f odst. 2 a 3 o.s.ř.). Přihláška pohledávky musí být soudnímu exekutorovi v uvedené lhůtě doručena. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor odmítne. K přihláškám, v nichž není uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíhož uspokojení se věřitel povinného domáhá, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).**

K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. **Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne**

požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce v originále, v úředně ověřené kopii (tj. opis, na němž je vyznačena ověřovací doložka dle § 73 zákona č. 358/1992 Sb., nebo § 6 zákona č. 21/2006 Sb.) nebo v konvertované podobě kvalifikované listiny (nikoliv však obyčejné kopie listin).

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou (§ 336f odst. 5 o.s.ř.). **Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání a doložili k přihlášce v originále, v úředně ověřené kopii či v konvertované podobě kvalifikované listiny prokazující pohledávky, případně plné moci, které byly zaslány v prostých kopiích.**

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek. (§ 202 odst.1. písm. a) o.s.ř.).

V Blansku dne 02.07.2026

Mgr. Marie Jeřelová  
soudní exekutor